

**Resumen de análisis de propuestas determinando la opinión del comité de apoyo  
Para la adjudicación y fallo de los concursos de obra pública**

Dependencia Ejecutora: Secretaría de Infraestructura Sostenible  
No de Licitación: SIS-RP-01/24-IR  
Relativo a: **CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN EN CANAL MEDULAR, EN CALLE CANAL MEDULAR Y CALLE LA RÁBIDA, EN LA COLONIA BARRIO SANTA ISABEL, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY NUEVO LEÓN.**

Recursos: RECURSOS PROPIOS, EJERCICIO 2024

Monto Aprobado: \$ 4,250,000.00  
Incluye I.V.A. \$  
Localidad: Monterrey Nuevo León.

**Modalidad**

Convocatoria Pública ☐

Invitación Restringida ☒

Adjudicación Directa ☐

Tipo:

Nacional ☒

Internacional ☐

| Tabla Comparativa de Proposiciones                             |           |                |
|----------------------------------------------------------------|-----------|----------------|
| Solventes Técnicamente y Económicamente                        |           |                |
| Presupuesto Base \$                                            |           | \$4,250,000.00 |
| Participantes                                                  | Propuesta |                |
| CONSTRUCTORA MON-TEM, S.A. DE C.V.                             | Original  | \$4,050,744.80 |
| VITESA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.                              | Original  | \$4,200,696.78 |
| BUILDTECH PAVIMENTOS ESTAMPADOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | Original  | \$4,251,401.84 |
| CONINT VERTICAL, S.A. DE C.V.                                  | Original  | \$4,355,090.43 |
| SERVICIOS CONSTRUCTIVOS TABED, S.A. DE C.V.                    | Original  | \$4,363,526.97 |
|                                                                |           |                |
|                                                                |           |                |
|                                                                |           |                |

**Origen de los Fondos**

Otros ☐

Estatad ☐

Ramo 33 ☐

Propios ☒

Mezcla ☐

**Fechas**

**Apertura técnica**

5 de marzo de 2024 10:00 HRS

**Apertura Económica**

6 de marzo de 2024 10:00 HRS

| Recomendaciones de Fallo                                                           |                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| CONSTRUCTORA MON-TEM, S.A. DE C.V.                                                 |                                                                                 |
| Fallo:                                                                             | Importe del Fallo (Incluye I.V.A.)                                              |
|                                                                                    | \$4,050,744.80                                                                  |
|                                                                                    | (Cuatro millones cincuenta mil setecientos cuarenta y cuatro pesos 80/100 M.N.) |
| Propuestas Desechadas (Ver Formas de apertura Técnica y Económica correspondiente) |                                                                                 |
| No hay propuestas rechazadas                                                       |                                                                                 |
|                                                                                    |                                                                                 |
|                                                                                    |                                                                                 |
|                                                                                    |                                                                                 |
|                                                                                    |                                                                                 |

**DICTAMEN**

| Comité de Apoyo para la Adjudicación y fallo<br>De los concursos de Obra Pública                       |                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fecha de Comité                                                                                        | 7 de marzo de 2024                                                                        |
| COORDINADOR                                                                                            | SECRETARIO                                                                                |
| M.I. Guillermo Hernández Ramírez<br>Secretario de Infraestructura Sostenible                           | Ing. Rafael Tonchez Escamilla<br>Director de Planeación de Obras y Contratación de La SIS |
| VOCAL                                                                                                  | VOCAL                                                                                     |
| Lic. Félix Torres Garza<br>Por la Secretaría de Ayuntamiento                                           | Lic. Carlos De La Garza Garza<br>Por la Secretaría De Finanzas y Administración           |
| VOCAL                                                                                                  | VOCAL                                                                                     |
| Lic. Elsy Marilín Martínez López<br>Secretaría de Desarrollo Humano e Igualdad Sustantiva              | Arq. Wbaldo Ruiz Orozco<br>Por la Secretaría de Servicios Públicos                        |
| VOCAL                                                                                                  | OBSERVADOR                                                                                |
| Arq. Cesar Eustorgio García Cayazos<br>Director para la Gestión De Financiamiento Sostenible de la SIS | Ing. Antonio Flores Tamez<br>Por la Contraloría Municipal                                 |
| OBSERVADOR                                                                                             | OBSERVADOR                                                                                |
| Arq. Juan Marcos Alvarán Moreno<br>Por la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción           |                                                                                           |
| OBSERVADOR                                                                                             | OBSERVADOR                                                                                |
| Por el Colegio de Arquitectos De Nuevo León                                                            | Por el Colegio de Ingenieros Civiles De Nuevo León                                        |

**Observaciones:**  
Criterio fijado para emitir el fallo en la asignación de contratos mediante el proceso de licitación pública (o invitación o adjudicación):

- A) Efectuados los análisis comparativos de las condiciones legales, técnicas, económicas, de garantía, experiencia y capacidad requerida por la convocante, rechazando la propuesta que no reúna dichas condiciones y considerando las que si lo reúnan como solventes
- B) Una vez seleccionadas las propuestas solventes y con base en el artículo 58 de la ley de obras públicas para el estado y municipios de Nuevo León, se adjudicará el contrato a quien haya presentado la propuesta solvente más baja.